

Кому **ООО Специализированный застройщик
"Мир"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Чита, Ивановский проезд, владение 10

его почтовый индекс и адрес,

тел.28-21-07, E-mail: info@micrchita.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **14 мая 2020г.**

№ **92-303-69-2020**

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по ул.Космонавтов в г.Чите"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Серконс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№75-2-1-3-016034-2020 от 06.05.2020г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:040507:3762

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:040507	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU92303000-7115 от 10.04.2020г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Релиз» 2020г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м.):	10698,0	Площадь участка (кв. м): 3390
	Объем (куб. м.):	44001,0	в том числе подземной части (куб.м): 1793,2
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): техническое подполье - 2,20 - 2,5 жилой этаж - 3,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь нежилых помещений (кв.м.): 261,6
	Площадь застройки (кв.м.):	887,1	
	Иные показатели	Количество квартир 156. 1-комнатных – 34, 2-комнатных – 107, 3-комнатных – 15. Общая площадь квартир 7756,0 кв.м. Фундаменты монолитная ж/б плита. Перекрытия – сборные ж/б плиты. Наружные и внутренние стены техподполья – монолитные ж/б. Стены – 1-11 этажи трехслойные кирпич-утеплитель-кирпич; 12-16 этажи двухслойные крупноформатный керамический камень – кирпич. Крыша плоская чердачная с организованным внутренним водостоком. Кровля – оцинкованный профнастил.	

5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита" Черновский административный район, 3 микрорайон, дом 20. №572-рз от 16.04.2020г.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «14» мая 2021 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»

А.Н. Зудилов



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«14» мая 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "14" 05 2024г.

И.О. заместителя руководителя администрации городского округа "Город Чита"



О.А. Кудьяченко

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

"20" 04 2024г.

Зудилов А.Н. *Зудилов Д.С.*
15.05.2021

