

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Стройконструкция»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

672015, гор. Чита, Ингодинский администра-

тивное наименование организации – для

тивный район, Агинский тракт, 25

юридических лиц), его почтовый индекс

тел. 33-95-69

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01 ноября 2018г.

№ 92-303-103-2018

I. Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Группа многоквартирных жилых домов по адресу: г. Чита,

(наименование объекта (этапа)

9 мкр., в границах улиц Текстильщиков и Назара Широких

капитального строительства

(третий этап строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Забайкальский край, городской округ «Город Чита», Черновский

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

административный район, 9 микрорайон, дом 5. № 2055-рз от 13.09.2016г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 75:32:040511:4619

строительный адрес: Россия, Забайкальский край, городской округ «Город Чита», Черно-
вский административный район, 9 микрорайон, дом 5. № 2055-рз от 13.09.2016г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 92-303-44-2017, дата выдачи 22.02.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа «Город Чита»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.		7605
в том числе надземной части	куб. м.		531,4
Общая площадь	кв. м.		2195,5
Площадь нежилых помещений	кв. м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.		
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных	шт.		1
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		1583,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.		556,7
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.		36/1638,8
в том числе:			

I-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		18/601,7
кв.2	кв. м.		33,5
кв.3	кв. м.		33,5
кв.6	кв. м.		33,4
кв.7	кв. м.		33,4
кв.10	кв. м.		33,4
кв.11	кв. м.		33,3
кв.14	кв. м.		33,4
кв.15	кв. м.		33,3
кв.18	кв. м.		33,5
кв.19	кв. м.		33,4
кв.22	кв. м.		33,5
кв.23	кв. м.		33,5
кв.26	кв. м.		33,4
кв.27	кв. м.		33,6
кв.30	кв. м.		33,5
кв.31	кв. м.		33,4
кв.34	кв. м.		33,4
кв.35	кв. м.		33,3
2-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		18/1037,1
кв.1	кв. м.		57,4
кв.4	кв. м.		57,8
кв.5	кв. м.		57,6
кв.8	кв. м.		57,7
кв.9	кв. м.		57,5
кв.12	кв. м.		57,7
кв.13	кв. м.		57,7
кв.16	кв. м.		57,6
кв.17	кв. м.		57,4
кв.20	кв. м.		57,7
кв.21	кв. м.		57,5
кв.24	кв. м.		57,7
кв.25	кв. м.		57,5
кв.28	кв. м.		57,8
кв.29	кв. м.		57,5
кв.32	кв. м.		57,8
кв.33	кв. м.		57,5
кв.36	кв. м.		57,7
3-комнатные	шт./кв. м.		
4-комнатные	шт./кв. м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		1638,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
-водопроводные сети	п.м.		47,0
- тепловые сети	п.м.		47,0
-канализационные сети	п.м.		47,0
-электросети	п.м.		119,0
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	сборные ж/б		
Материалы стен	сборные трехслойные керамзитобетонные панели		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	совмещенная безрулонная из сборных ж/б элементов		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	q_n^{des} кДж/(м ² ·°С·сут)		0,04

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов			двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 26.06.2018г. подготовленного кадастровым инженером Алёкминским Станиславом Сергеевичем, квалификационный аттестат №75-15-189 от 22.05.2015г. выдан Департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров №34193 от 08.06.2015г.

И.о. заместителя руководителя администрации
городского округа «Город Чита»

А.Д. Михайлов

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(расшифровка подписи)

М. П.

" 01 " ноября 20 18 г.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО	
3	ЛИСТОВ
НОСЫРЕВ В.В.	ФИО
	ПОДПИСЬ
01. 11. 2018	ДАТА