

Кому **ООО "Мир"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Чита, Ивановский проезд, 10

его почтовый индекс и адрес,

тел.28-21-03

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **13 апреля 2020г.**

№ **92-303-37-2020**

I. **Администрация городского округа «Город Чита»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

по ул.Славянская, 8»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу

Россия, Забайкальский край, г. Чита Ингодинский

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

административный район, Славянская ул., 8. №120-рз от 02.02.2016г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **75:32:020135:603; 75:32:000000:1742**

строительный адрес **Россия, Забайкальский край, г. Чита Ингодинский**

административный район, Славянская ул., 8. №120-рз от 02.02.2016г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **92-303-48-2020**, дата выдачи **21.09.2018г. (продление)**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа «Город Чита»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.		22921,5
в том числе подземной части	куб. м.		1768,2
Общая площадь	кв. м.		5073,8
Площадь нежилых помещений	кв. м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.		
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	м/м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		3726,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.		1160,8
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.		81/3913,0
в том числе:			
1-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		55/2177,1

KB.1	KB.M.	41,5
KB.3	KB.M.	27,9
KB.4	KB.M.	40,9
KB.5	KB.M.	41,7
KB.6	KB.M.	43,0
KB.7	KB.M.	41,5
KB.8	KB.M.	41,3
KB.12	KB.M.	27,8
KB.13	KB.M.	41,1
KB.14	KB.M.	41,7
KB.15	KB.M.	43,2
KB.16	KB.M.	41,4
KB.17	KB.M.	41,3
KB.21	KB.M.	27,7
KB.22	KB.M.	41,0
KB.23	KB.M.	41,6
KB.24	KB.M.	43,2
KB.25	KB.M.	41,7
KB.26	KB.M.	41,5
KB.30	KB.M.	27,7
KB.31	KB.M.	40,5
KB.32	KB.M.	41,7
KB.33	KB.M.	43,0
KB.34	KB.M.	41,6
KB.35	KB.M.	41,7
KB.39	KB.M.	27,8
KB.40	KB.M.	41,3
KB.41	KB.M.	42,0
KB.42	KB.M.	43,2
KB.43	KB.M.	41,8
KB.44	KB.M.	41,5
KB.48	KB.M.	27,9
KB.49	KB.M.	41,4
KB.50	KB.M.	41,8
KB.51	KB.M.	43,2
KB.52	KB.M.	41,7
KB.53	KB.M.	41,6
KB.57	KB.M.	27,9
KB.58	KB.M.	41,2
KB.59	KB.M.	41,9
KB.60	KB.M.	43,4
KB.61	KB.M.	41,5
KB.62	KB.M.	41,7
KB.66	KB.M.	27,9
KB.67	KB.M.	41,4
KB.68	KB.M.	42,0
KB.69	KB.M.	43,5
KB.70	KB.M.	42,0
KB.71	KB.M.	41,7
KB.75	KB.M.	28,1
KB.76	KB.M.	41,8
KB.77	KB.M.	41,7

кв.78	КВ.М.		43,5
кв.79	КВ.М.		41,9
кв.80	КВ.М.		41,6
2-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		17/1056,9
кв.2	КВ.М.		66,5
кв.10	КВ.М.		56,4
кв.11	КВ.М.		66,4
кв.19	КВ.М.		56,4
кв.20	КВ.М.		66,6
кв.28	КВ.М.		56,4
кв.29	КВ.М.		66,6
кв.37	КВ.М.		56,6
кв.38	КВ.М.		67,1
кв.46	КВ.М.		57,3
кв.47	КВ.М.		67,2
кв.55	КВ.М.		57,0
кв.56	КВ.М.		67,3
кв.64	КВ.М.		57,2
кв.65	КВ.М.		67,6
кв.73	КВ.М.		57,1
кв.74	КВ.М.		67,2
3-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		9/679,0
кв.9	КВ.М.		75,2
кв.18	КВ.М.		76,2
кв.27	КВ.М.		75,0
кв.36	КВ.М.		74,9
кв.45	КВ.М.		75,2
кв.54	КВ.М.		75,4
кв.63	КВ.М.		75,7
кв.72	КВ.М.		75,8
кв.81	КВ.М.		75,6
4-комнатные	шт./кв. м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		3913,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- сети водоснабжения	п.м.		115
- сети водоотведения	п.м.		74
- электрические сети	п.м.		26
- тепловые сети	п.м.		92
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	монолитные ж/б		
Материалы стен	1-4 этаж трехслойная кирпичная кладка с утеплителем пенополистирол, кирпич, 5-9 этаж двухслойный крупноформатный керамический камень, кирпич		

Мат
 Мат
 Инь
 Нап
 Тип
 Мо
 Пр
 Сел
 тех
 Ли
 Эс
 Ин
 Ма
 Ма
 Ма
 Ма
 Иг
 Ка
 (к
 П
 М
 сг
 ш
 Д
 Т
 м
 Т
 н
 э
 Г
 э
 Е
 I

Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	профнастил		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² (год)		94,05
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ПСБС
Заполнение световых проемов			Блоки из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.11.2019г. подготовленного кадастровым инженером Алёкминским Станиславом Сергеевичем, квалификационный аттестат №75-15-189 от 22.05.2015г. выдан департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров № 34193 от 08.06.2015г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 28.11.2019г., 27.11.2019г. подготовленных кадастровым инженером Судаковой Анной Алексеевной, квалификационный аттестат №75-11-86 от 24.10.2011г. выдан департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров № 8731 от 25.02.2011г.

Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(расшифровка подписи)

М. П.

А.Н. Зудилов

" 13 " апреля 20 20 г.

ПРОШТО, ПРОНУМЕРОВАНО
3 ЛИСТОВ
НОСЫРЕВ В.В.
ПОДАЛИ
13.04.2020 ДАТ